

Raiffeisenblatt

Rückblick und Vorschau der Raiffeisenbank Parkstetten eG



Die Gesichter der Bank



Liebe Mitglieder & Kunden,

plötzlich ist alles anders, was gestern noch undenkbar war, ist heute bittere Wahrheit und Realität, COVID-19 hat die Welt verändert. Auch wenn wir es nicht wahrhaben wollen, und so sehr wir uns auch nach dem Vergangenen sehnen, die Welt wird nicht mehr so sein wie sie war. Es hilft uns an der Stelle jedoch nicht weiter, darüber zu lamentieren und zu klagen, wir haben das große Glück, dass die Rechtsform unseres Unternehmens, Ihrer Raiffeisenbank Parkstetten in Form einer Genossenschaft geführt ist, und Genossenschaften seit jeher darauf ausgerichtet sind, schwierige Zeiten zu meistern. Gerade deshalb wurden die ersten Genossenschaften nach der Idee von Friedrich Wilhelm Raiffeisen vor rund 170 Jahren gegründet und unsere Aufgabe ist es, dieses Erbe, wenn auch in veränderter Form, aber immer noch nach den damaligen Prinzipien der Selbstverwaltung, der Selbstverantwortung und der Selbstbestimmung zu Ihrem Nutzen, in die Zukunft zu tragen.

Während das vergangene Jahrzehnt ausgehend durch die Lehman Pleite, durch die Finanz- und Wirtschaftskrise gekennzeichnet war, haben wir es heute mit einer ganz anderen Hausnummer zu tun. Wir können alle nur hoffen und beten, dass es uns gelingt, ein wirksames Medikament oder einen entsprechenden Impfstoff zu finden um dieser Geisel Herr zu werden.

Wenn wir nun in diesem Geschäftsbericht über das Jahr 2019 Rechenschaft ablegen, so dürfen wir uns freuen, dass es uns auch im abgelaufenen Jahr gelungen ist, für Ihre Genossenschaft wiederum erfolgreich gewirtschaftet zu haben. Die Vermögens- und Finanzlage unserer Bank ist angemessen, alle gesetzlichen und bankaufsichtsrechtlichen Grundsätze an die Liquidität und das Eigenkapital konnten zu jeder Zeit eingehalten werden. Und darauf liebe Mitglieder und Kunden sind wir besonders stolz, zumal wir als kleine Kreditgenossenschaft im Vergleich zum Wettbewerb regulatorisch aber auch kostenseitig überproportional benachteiligt werden. Dank Ihres Vertrauens und Ihrer Loyalität zu unserer Bank sowie des außerordentlichen Engagements unserer Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter wurde aus 2019 ein gutes und erfolgreiches Jahr.

Liebe Mitglieder, als Anteilseigner Ihrer Genossenschaft sollten auch Sie in Form einer Dividende am Geschäftserfolg teilhaben, dies war in der Vergangenheit auch immer so die geliebte Praxis.

In Anbetracht der gegenwärtigen Corona-Krise und der daraus entstehenden tiefen Rezession sieht die Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht jedoch



die Notwendigkeit, dass die Banken aktuell keine Dividenden ausschütten. Wir sehen uns gehalten, dieser Empfehlung zu folgen, um Nachteile für unsere Genossenschaft oder die genossenschaftliche Finanzgruppe abzuwenden. Wir bitten Sie dazu höflichst um Ihr Verständnis. Wir hoffen inständig, dass die Bankenaufsicht im nächsten Jahr zur Einsicht kommt, dass es nicht zielführend ist, hier alle Banken über einen Kamm zu scheren und uns ab 2020 wieder eine Dividendenzahlung ermöglicht.

Mit den wesentlichen Kennzahlen sowie einem bunten Strauß an Bildern der Highlights aus 2019 sowie einem Ausblick auf 2020 dürfen wir uns bei Ihnen für Ihr Vertrauen bedanken. Bleiben Sie gesund und halten Sie uns weiter die Treue.

Ihre Raiffeisenbank Parkstetten eG

Dir. Anton Ismail
Vorstandsvorsitzender

Dir. Daniel Attenberger
Vorstand

Bericht des Aufsichtsrats



Aufsichtsräte: Georg Kagermeier, Franz Knott, Franz Listl, Gerhard Heinel und Vorsitzender Armin Mittermeier

Unsere Genossenschaft kann auf ein erfolgreiches Geschäftsjahr zurückblicken. Die Geschäftsstrategie der vergangenen Jahre wurde fortgeführt und konnte auch 2019 erfolgreich umgesetzt werden. Alle Planzahlen wurden erfüllt.

Der Aufsichtsrat hat sich als Überwachungsorgan regelmäßig in den gemeinsamen Sitzungen mit dem Vorstand beraten und wurde über die Lage der Bank und über die aktuelle Geschäftspolitik informiert. Soweit Gesetz und Satzung es vorsehen, wurde auch über Einzelfälle beraten und gemeinsam mit dem Vorstand beschlossen.

Der vorliegende Jahresabschluss 2019 wurde vom Genossenschaftsverband Bayern e. V. geprüft. Über das Prüfungsergebnis wird in der Generalversammlung berichtet.

Den Jahresabschluss und den Lagebericht hat der Aufsichtsrat geprüft und für in Ordnung befunden. Der Aufsichtsrat hat aufgrund der derzeitigen besonderen Situation gemäß § 3 Absatz 3 des Gesetzes über Maßnahmen im Gesellschafts-, Genossenschafts-, Vereins-, Stiftungs- und Wohnungseigentumsrecht zur Bekämpfung der Auswirkungen der COVID-19-Pandemie in seiner Sitzung am 23. Juni 2020 den Jahresabschluss zum 31. Dezember 2019 festgestellt.

Im Namen aller Mitglieder der Genossenschaft danke ich den Vorständen Anton Ismaier und Daniel Attenberger, sowie allen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern der Bank für die erfolgreich geleistete Arbeit!

Armin Mittermeier
Aufsichtsratsvorsitzender

ERNEUT ERFOLGREICHES GESCHÄFTSJAHR

Für unsere Genossenschaft verlief das abgelaufene Geschäftsjahr wiederum erfolgreich. Die Bilanzsumme hatte mit 5,7 Prozent auf 179 Mio. Euro einen planmäßigen Anstieg zu verzeichnen.

179 Mio. Euro

BILANZSUMME
(+ 10 Mio. Euro)

Maßgeblich für diesen Erfolg ist das Vertrauen der Mitglieder und Kunden. Ihre Treue, das partnerschaftliche Miteinander und der konstruktive Austausch sind Vertrauensbeweise und gleichzeitig Motivation für unsere Mitarbeiter.

Aktivgeschäft

Die Entwicklung des Aktivgeschäfts entsprach im Wesentlichen den in der Vorperiode berichteten Prognosen. Trotz gestiegener Sondertilgungen sowie verstärkter Kreditvermittlung an Verbundpartner konnten die geplanten Ziele größtenteils erreicht werden.

110 Mio. Euro

BILANZIELLE KUNDENFORDERUNGEN
(+ 3,2 Mio. Euro)

Das Volumen unserer Ausleihungen an Privat- und Firmenkunden konnte um weitere 2,96 Prozent ausgebaut werden. Die bilanziellen Kundenanforderungen haben zum Bilanzstichtag einen Gesamtbetrag von 110 Mio. Euro erreicht.

Zu dieser erfreulichen Entwicklung haben sowohl das Privat- als auch das Firmenkundengeschäft beigetragen. Die Nachfrage nach Baufinanzierungen war weiterhin sehr groß.

Passivgeschäft

Die bilanziellen Kundengelder sind im abgelaufenen Geschäftsjahr um 6,96 Prozent gewachsen und betragen zum Jahresultimo 144 Mio. Euro. Die genossenschaftliche Beratung wird von unseren Mitgliedern und Kunden sehr positiv wahrgenommen und geschätzt.

144 Mio. Euro

BILANZIELLE KUNDENGELDER
(+ 9,4 Mio. Euro)

Außerbilanzielles Geschäft

Die Entwicklung im Dienstleistungsgeschäft verlief besser als geplant. Insbesondere die Erträge aus der Vermittlung von Immobilien- und Versicherungsgeschäften haben sich positiv entwickelt. Im Wertpapier- und Bausparbereich konnten erneut gute Erträge erwirtschaftet werden, auch wenn ein Rückgang gegenüber dem Vorjahr zu verzeichnen ist. Wir konnten das außerbilanzielle Einlagen- und Kreditgeschäft in Zusammenarbeit mit unseren Verbundpartnern um 13,57 Prozent steigern.

130 Mio. Euro

AUßERBILANZIELLES GESCHÄFT
(+ 15,5 Mio. Euro)

Mit unserer einzigartigen genossenschaftlichen Kundenberatung und einer zeitgemäßen Produktpalette sehen wir uns gut gerüstet,

um auch künftig den Herausforderungen des Marktes gerecht zu werden.

Vermögens- und Finanzlage

Die Vermögens- und Finanzlage unserer Bank ist geordnet. Sowohl die Mindestreservebestimmungen, als auch alle anderen gesetzlichen bzw. bankaufsichtsrechtlichen Grundsätze und Anforderungen an die Eigenkapital- und Liquiditätsausstattung wurden zu jeder Zeit eingehalten.

Eigenkapital und Eigenmittel

Unverzichtbare Grundlage einer soliden Geschäftspolitik ist neben einer jederzeit ausreichenden Liquidität, eine angemessene und robuste Eigenkapitalausstattung. Der weiteren Stärkung der Eigenmittel wird auch künftig ein hoher Stellenwert beigemessen.

Die Ergebnismittel sollen nach dem Gewinnverwendungsvorschlag von Vorstand und Aufsichtsrat, um 263.818 Euro aufgestockt werden. Die geplante Dividendenzahlung in Höhe von 49.626 Euro wird auf neue Rechnung vorgetragen.

Die bilanziellen Eigenmittel der Genossenschaft belaufen sich dann auf 16 Mio. Euro. Die Relation zur Bilanzsumme ist mit 9 Prozent durchschnittlich. Die aufsichtsrechtlich geforderte Eigenkapitalunterlegung der Risikoaktivita wurde stets eingehalten.

Gewinnverwendung

ZUWEISUNG AN GESETZLICHE RÜCKLAGE
ZUWEISUNG AN ANDERE ERGEBNISRÜCKLAGEN
VORTRAG AUF NEUE RECHNUNG*

131.909 EURO
131.909 EURO
49.626 EURO

*Der Vortrag auf neue Rechnung beinhaltet die ursprünglich geplante Dividende. Hierfür hat die Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin) bezugnehmend auf die COVID-19-Pandemie eine dringende Empfehlung zum Einbehalt der Dividendenzahlung ausgesprochen.

KURZFASSUNG DER BILANZ

Aktiva				Passiva	
	2019	2018		2019	2018
Barreserve	7.609	6.422	Verbindlichkeiten ggü. Kreditinstituten	16.000	16.522
Forderungen an Kreditinstitute	11.512	8.423	Verbindlichkeiten ggü. Kunden	143.825	134.461
Forderungen an Kunden	110.046	106.887	Verpflichtungen aus Warengeschäften	0	89
Wertpapiere im Eigenbestand	36.316	35.525	Sonstige Verbindlichkeiten	139	207
Warenbestand	0	506	Rechnungsabgrenzungsposten	18	37
Beteiligungen u. Geschäftsguthaben bei Genossenschaften	1.715	1.716	Rückstellungen	2.379	2.178
Immaterielle Anlagewerte	2	1	Fonds für allgemeine Bankrisiken	2.600	2.500
Sachanlagen	6.369	5.444	Geschäftsguthaben der Mitglieder	2.569	2.450
Sonstige Vermögensgegenstände	4.967	3.941	Rücklagen	10.700	10.200
Rechnungsabgrenzungsposten	8	14	Bilanzgewinn	313	235
Summe der Aktiva	178.544	168.879	Summe der Passiva	178.544	168.879

GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

	2019	2018
Zinsüberschuss	3.037	3.129
Erträge aus Beteiligungen und Geschäftsguthaben	42	41
Provisionsüberschuss	1.355	1.312
Rohergebnis aus dem Warenverkehr	0	262
Sonstige betriebliche Erträge	401	261
Verwaltungsaufwendungen	3.285	3.343
Abschreibungen auf Sachanlagen	297	290
Sonstige betriebliche Aufwendungen	92	107
Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Forderungen und bestimmte Wertpapiere sowie Zuführung zu Rückstellungen im Kreditgeschäft	42	113
Erträge aus Zuschreibungen zu Forderungen und bestimmten Wertpapieren sowie aus der Auflösung von Rückstellungen im Kreditgeschäft	0	0
Abschreibungen auf Beteiligungen und Wertpapiere	0	2
Steuern	381	435
Zuführung Fonds für allgemeine Bankrisiken	100	100
Einstellung in Rücklagen	326	380
Bilanzgewinn	313	235

Die aufgestellte Bilanz wurde aufgrund der Ausnahmesituation dieses Jahr durch den Aufsichtsrat am 23. Juni 2020 festgestellt.
Zeitraum 1. Januar bis 31. Dezember 2019, alle Zahlenangaben in T€

Momente wie diese... Rückblick 2019 - Ein Jahr voller Emotionen



Regional. Sozial. Nachhaltig Spendenübergaben 2019



Neubau Wohnanlage in Oberalteich

Die alte Bankfiliale in Oberalteich wurde nach dem Umzug in den EDEKA-Markt Moder in die Petersgewanne abgerissen. Hier wird geplant im Frühjahr 2021 mit dem Bau eines Wohnkomplexes mit sechs Wohnungen und 13 betreuten Wohneinheiten zu beginnen.

- ✓ Terrasse oder Balkon
- ✓ Stellplatz
- ✓ Gemeinschaftsraum mit WC beim betreuten Wohnen
- ✓ Wohnungen: ca. 70 m²
- ✓ Betreute Wohneinheiten: ca. 58 oder 75 m²

Sie haben Interesse? Melden Sie sich einfach kurz in einer unserer Filialen und wir informieren Sie so bald wie möglich über genauere Details.



Wohnungen in Salching

Im Jahr 2019 wurde in das Immobilienobjekt in Salching investiert. Das Haus besteht aus drei Wohnungen, welche bereits erfolgreich vermietet sind. Die Wohnung im Dachgeschoss wurde ausgebaut und um einen Balkon ergänzt.

Tagespflege in Oberalteich

Vor kurzem haben wir das alte Klosterwirthaus in Oberalteich erworben. Hier wurden Umbauten getätigt, damit die Firma Vis-à-Vis GmbH vertreten durch Geschäftsführerin Antonella Dichtl und Prokuristen Thomas Dichtl eine Tagespflege für 20 Personen einrichten kann. Eröffnung ist voraussichtlich im November.





v. l.: Vermögensberater Fritz Buchner, Vorstandsvorsitzender Dir. Anton Ismail, Vorstand Dir. Daniel Attenberger, Prokurist Heinrich Brandl von der Raiffeisenbank Parkstetten eG, Josef Roth und Pächterin Karin Horeb, Maria und Hans Kammermeier sowie Bürgermeister Martin Panten und sein Vertreter Franz Listl

Inhaberwechsel EDEKA-Markt Parkstetten

Ende August 2020 übergaben Johann und Maria Kammermeier ihren EDEKA-Markt in die Hände von Frau Karin Horeb. Familie Kammermeier war es eine Herzensangelegenheit, dass ihr Edeka-Markt auch nach ihrem Wirken weiterbetrieben werden soll.

Mit der Raiffeisenbank Parkstetten eG als neuen Eigentümer und Pächterin Frau Karin Horeb, die bereits erfolgreich zwei Edeka-Märkte in Mengkofen und Leiblfing betreibt, konnte hier eine für die Gemeinde Parkstetten hervorragende Lösung mit zuverlässigen Partnern gefunden werden.

Mit der Übergabe des Edeka-Marktes gehen fast "85 Jahre Familienunternehmen Kammermeier" zu Ende, so der bisherige Eigentümer, der das Geschäft nun annähernd 40 Jahre geführt hat. Sichtbar gerührt zeigten sich Hans und Maria Kammermeier und sind sehr dankbar, eine passende Lösung gefunden zu haben. „Die Entscheidung, unseren Markt abzugeben, ist uns nicht leichtgefallen, wir sind uns aber sicher, dass dieser Weg der Richtige für die

Zukunft sein wird“, erläutert Hans Kammermeier.

Zusammen mit ihrem Leiblfinger Marktleiter Josef Roth, der bei der Marktübernahme tatkräftig unterstützt, freut sich Frau Horeb auf die künftige Herausforderung in Parkstetten. Sie versichert, den Markt nach den Bedürfnissen der Kunden mit Blick auf die Zukunft auszurichten und mit persönlichem Service, Frische und Qualität für eine hohe Kundenzufriedenheit zu sorgen und somit das Unternehmen im Sinne der Fam. Kammermeier fortzuführen.

Frau Horeb bedankt sich bei Fam. Kammermeier und der Raiffeisenbank Parkstetten für die hervorragende Unterstützung und das Vertrauen bei der Geschäftsübernahme, die aufgrund von COVID-19 im kleinen Kreis stattfand.

Erfreut zeigten sich auch die Vertreter der Gemeinde Parkstetten, erster Bürgermeister Martin Panten und sein Stellvertreter Franz Listl, über die erfolgreiche Unternehmensnachfolge eines Traditionsbetriebes in Parkstetten und wünschten der neuen

Geschäftsführung viel Erfolg und eine glückliche Hand.

„Eine funktionierende Nahversorgung sowie der Erhalt sämtlicher Arbeitsplätze sind für die Gemeinde von wesentlicher Bedeutung“, so der Bürgermeister.

Dir. Ismail freut sich, dass die Raiffeisenbank Parkstetten mit der Sicherstellung zur Fortführung der Nahversorgung in Parkstetten einen Beitrag zum Erhalt der Lebensqualität in Parkstetten beitragen durfte, getreu den genossenschaftlichen Prinzipien, was einer alleine nicht schafft, das schaffen viele.

Mit jeweils einem Blumenstrauß bedankten sich die Vorstände der Bank, Dir. Anton Ismail und Dir. Daniel Attenberger bei Frau Kammermeier und Frau Horeb für die harmonische Geschäftsübergabe und wünschten einerseits alles Gute für den wohlverdienten Ruhestand, aber insbesondere viel Erfolg für die Übernahme des Lebensmittelmarktes.

Zukunft Ihrer Raiffeisenbank Parkstetten eG

Mit der Neueinstellung von zwei Auszubildenden im September 2020 bildet die Bank sieben junge Personen zum Bankkaufmann bzw. zur Bankkauffrau aus.

„Es freut uns sehr, dass wir aktuell so vielen Auszubildenden eine Chance bieten können. Der Zuwachs im Haus ist nicht nur eine tatkräftige Unterstützung, sondern auch eine Investition in die Zukunft. Die Förderung von jungen Menschen ist uns sehr wichtig“, betont Dir. Anton Ismail.

„Mir gefällt an meiner Ausbildung, dass man neue Menschen kennenlernt und vielfältige Aufgaben schon sehr früh selbstständig verantworten kann.“

„Bei uns herrscht ein sehr gutes Betriebsklima und somit macht die Ausbildung richtig Spaß.“

„Die Ausbildung ist sehr abwechslungsreich und interessant, da man verschiedene Eindrücke jeder Abteilung der Bank erhält.“

„Der Kontakt mit Kunden bereitet mir viel Freude und es ist schön, einen Menschen zum Lächeln zu bringen.“

Mahdi Zarei, Mallersdorf (1. Lehrjahr)

Julia Haimerl, Straubing (2. Lehrjahr)

Stefanie Eckmann, Denzell (1. Lehrjahr)

Emilia Handschuh, Aholfing (3. Lehrjahr)

Johanna Stadler, Steinach (2. Lehrjahr)

Johanna Stoiber, Niederwinkling (3. Lehrjahr)

Sabrina Schanda, Münster (2. Lehrjahr)

„Bei der Raiffeisenbank Parkstetten steht der Kunde im Vordergrund. Hier wird der persönliche Kontakt großgeschrieben.“

Ausbildungsbetrieb 2020
Dieses Unternehmen sichert Qualität durch berufliche Ausbildung

Wichtiges zum Jahresende



Ihre Autoversicherung ist zu teuer? Sie hat nicht die zu erwartenden Leistungen?

Kommen Sie jetzt mit den Unterlagen Ihres Autos bei uns vorbei, um Ihre KFZ-Versicherung vergleichen zu lassen.

Wir erstellen für Sie ein optimales Angebot. Unser Angebot ist für Sie ansprechend?

Dann wechseln Sie bis 30. November 2020 zur neuen Allianz KFZ-Versicherung. Jetzt mit dem Werkstattbonus 20 Prozent Kaskobeitrag sparen. Außerdem erwartet Sie eine kleine Überraschung.

3 Streifen. 2 Partner. 1 Plan.

Der Countdown läuft: Verlieren Sie keine Zeit, wenn es um Ihre Sparziele geht. Mit dem richtigen Plan, dem richtigen Partner und gratis adidas Kult-Sneaker obendrauf.

Machen Sie aus Ihrem Geld Zukunft – und mit einem Investmentfonds den ersten Schritt. Jeder Fondsneukunde, der vom 1. Oktober bis zum 30. Dezember 2020 mit dem einmaligen oder ratierlichen Sparen in Fonds von Union Investment beginnt und die Teilnahmebedingungen erfüllt, erhält als Dankeschön ein Paar adidas Kult-Sneaker im exklusiven Design!

Ihre Sneaker können Sie zudem noch mit einer ganz persönlichen Note versehen, zum Beispiel mit Ihren Initialen.

Mehr zum Thema Sparen mit Fonds sowie zur Prämie und den Teilnahmebedingungen erfahren Sie auf www.rb-parkstetten.de/fondssparen_praemienaktion.



Sparwoche 30. Oktober bis 6. November 2020

Unter Einhaltung der Sicherheits- und Hygienemaßnahmen findet unsere Sparwoche wie gewohnt statt. Es warten tolle Geschenke auf kleine und große Sparer. Schnappt euch einfach eure volle Spardose und kommt in eine unserer Filialen.



IMPRESSUM

Herausgeber

Raiffeisenbank Parkstetten eG
Straubinger Straße 43
94365 Parkstetten
Telefon 09421 9924-0 | Fax 09421 9924-40
postmaster@rb-parkstetten.de | www.rb-parkstetten.de

Redaktion und Gestaltung

Susanne Lanzinger, Raiffeisenbank Parkstetten eG

Druck

Stolz Druck GmbH, Mitterfels

Bildnachweis

Raiffeisenbank Parkstetten eG | Lenk Bau |
Vis-à-Vis GmbH | IHK Niederbayern | Allianz Versicherung |
Union Investment | Fotolia

